



VERFAHRENSVERMERKE zur Klarstellungssatzung „Schlöben“

Die Klarstellungssatzung dient der räumlichen Festlegung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Gemeinde Schlöben in den Gemarkungen Schlöben (Flur 1), Zöttnitz (Flur 2) und Gröben (Flur 3) gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB

Plangeber:
Gemeinde Schlöben über Erfüllende Gemeinde Bad Klosterlausnitz, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz

1. - Satzungsbeschluss Nr. **31/24** des Gemeinderates der Gemeinde Schlöben am **26.11.2024**
- Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses (durch Aushang siehe Hauptsatzung § 12 Abs. 1) am **03.12.2024**
Schlöben, den **18.12.2024**
Unterschrift:
Bürgermeister
2. - Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde SHK gemäß § 21 Abs. 3 ThürKO mit Schreiben vom **14.01.2025**
- Genehmigung der Rechtsaufsichtsbehörde SHK vom **17.07.2025**
Schlöben, den **26.07.2025**
Unterschrift:
Bürgermeister
3. - Die Klarstellungssatzung „Schlöben“ wird hiermit ausfertigt.
Schlöben, den **27.07.2025**
Unterschrift:
Bürgermeister
4. - Ortsübliche Bekanntmachung der Klarstellungssatzung „Schlöben“ am
- Die Klarstellungssatzung „Schlöben“ tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. am
Schlöben, den **28.07.2025**
Unterschrift:
Bürgermeister
6. - Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen innerhalb des Geltungsbereiches mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom **10.12.2024** übereinstimmen.
(gilt nicht für den Bereich der Flurstücke 35/3 und 35/4)
Pößneck, den **8.1.2025**
i.P. GJK
Unterschrift:
LA für Bodenmanagement und Geoinformation
Katasterbereich Pößneck

- Rechtsgrundlagen**
1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)
 2. Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.01.2003, zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 02.07.2024 (GVBl. S. 277 und 288)
 3. Hauptsatzung der Gemeinde Schlöben vom 05.11.2024 (Rechtskraft 19.11.2024)

- Zeichnerische Darstellung des räumlichen Geltungsbereichs -
Gemarkung Schlöben (Flur 1), Zöttnitz (Flur 2) und Gröben (Flur 3)

- Legende**
- Räumlicher Geltungsbereich Klarstellungssatzung
 - Bebauungsplan rechtskräftig
 - Gebäude
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze und Flurstücksnummer

Datengrundlage: ALKIS Gaja Matrix Fachinformation
Maßstab: 1 : 2.000
Stand: Nov. 2024