



Beschluss-Nr.
der Sitzung vom

359/45/24
29. April 2024

öffentlich nicht öffentlich

**Gemeinsamer Flächennutzungsplan - Hermsdorf –
Bad Klosterlausnitz - Abwägungsbeschluss zur Beteiligung
zum 2. Entwurf des FNP, Stand Februar 2023**

1. Die in den Stellungnahmen aus der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum 2. Entwurf nach § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB enthaltenen Anregungen hat der Gemeinderat entsprechend Anlage 1 zu diesem Beschluss mit folgendem Ergebnis geprüft:

a) Berücksichtigt wurden Anregungen und Hinweise von:

- Thüringer Landesverwaltungsamt Weimar, Ref. 210 Trägerbeteiligung, Jorge-Semprún-Platz 4, 99423 WEIMAR
- Landratsamt Saale-Holzland-Kreis, Bauamt/ Kreisplanungsamt, Schlossgasse 17,07607 EISENBERG
- Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz, Carl-August-Allee 8 - 10, 99423 WEIMAR
- Thür. Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie, - Bau- u. Kunstdenkmalpflege Petersberg Haus 12, 99084 ERFURT
- Thür. Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie - Arch. Denkmalpflege, Humboldtstr. 11, 99423 WEIMAR
- Industrie- und Handelskammer Ostthüringen zu Gera, Gaswerkstr. 23, 07546 GERA
- Thür. LA für Bodenmanagement und Geoinformation, Katasterbereich Pößneck, Rosa-Luxemburg-Str. 7, 07381 PÖßNECK
- Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum, Preilipper Straße 1, 07407 Rudolstadt
- Thür. Landesamt für Bau und Verkehr, Hermann-Drechsler-Str. 1, 07548 GERA
- Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr, Europaplatz 3, 99091 ERFURT

- Zweckverband zur Wasserversorgung und Abwasserentsorgung der Gemeinden im Thüringer Holzland, Rodaer Straße 47, 07629 HERMSDORF
- Thüringer Fernwasserversorgung, Haarbergstr. 37, 99097 ERFURT
- GUV Weiße Elster / Saarbach, Köstritzer Weg 14, 07548 GERA
- Stadtwerke Jena Netze GmbH, Rudolstädter Str. 39, 07745 JENA
- TEN Thüringer Energienetze GmbH, Schwerborner Str. 30, 99087 ERFURT
- DEGES - Dt. Einheit Fernstraßenplanung u. Bau GmbH, Zimmerstraße 54, 10117 BERLIN
- Thüringer Netkom GmbH, Schwanseestraße 13, 99423 WEIMAR
- Ev.-Luth. Kirchgemeinde, Alte Regensburger Straße 18, 07629 HERMSDORF
- Autobahn GmbH des Bundes, NL Ost, Magdeburger Straße 51, 06112 HALLE
- Stadtverwaltung Gera, Postfach 1164, 07501 GERA
- Stadt Jena, Am Anger 26, 07743 JENA

b) Ohne Anregungen sind Stellungnahmen eingegangen von:

- 50Hertz Transmission GmbH, Zentr. Umspannwerk 8, 06246 BAD LAUCHSTÄDT
- PLEDOC für: Ferngas Service & Management GmbH & Co.KG, Reichswaldstr. 52, 90571 SCHWAIG b. NÜRNBERG
- Deutscher Wetterdienst, Kärnerstraße 68, 04288 Leipzig
- GDMcom mbH, Maximilianallee 4, 04129 LEIPZIG
- Landesamt für Verbraucherschutz, Otto-Dix-Straße 9, 07548 GERA
- Bundesamt f. Infrastruktur, Umweltschutz u. Dienstleistungen der Bundeswehr, Fontainengraben 200, 53123 BONN
- Tauber Delaborierung GmbH, In der Hochstedter Ecke 2, 99198 ERFURT
- Arbeitskreis Heimische Orchideen Thüringen e.V., Auenstraße 31, 99880 MECHTERSTÄDT
- Gemeinde Weißenborn, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz
- Gemeinde Bobeck, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz
- Gemeinde Waldeck, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz
- Gemeinde Serba, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz
- Gemeinde Tautenhain, Markt 3, 07639 Bad Klosterlausnitz
- Gemeinde Reichenbach, Fabrikstraße 35a, 07629 REICHENBACH

c) Folgende Träger öffentlicher Belange wurden beteiligt, haben sich jedoch bis zum 15.03.2024 nicht geäußert:

- Thüringer Forstamt Jena-Holzland, Gustav-Herrmann-Str. 27, 07646 STADTRODA
- Thür. Landesamt für Landwirtschaft und Ländl. Raum, Burgstraße 5, 07545 GERA
- Kreiskirchenamt Gera, Talstraße 2, 07545 Gera
- Handwerkskammer Ostthüringen, Handwerkstraße 5, 07545 GERA
- GUV Untere Saale / Roda, Löbstedter Straße 56, 07749 JENA
- Deutsche Telekom Technik GmbH, PF 90 01 02, 99104 ERFURT
- Colt Technology Services GmbH, Gervinusstr. 18 - 22, 60322 FRANKFURT
- E.ON Energie Deutschland GmbH, Arnulfstraße 203, 80634 MÜNCHEN
- Polizeiinspektion Stadtroda, Gustav-Herrmann-Straße 36, 07646 STADTRODA
- Vodafone Kabel Deutschland GmbH, TDRG-O Fixed 2 Region Ost, Südwestpark 15, 90449 Nürnberg

- Thüringer Liegenschaftsmanagement Erfurt, Am Johannestor 23, 99084 ERFURT
- Deutsche Bahn, DB Service Immobilien GmbH, Niederlassung Südost, Tröndlinring 3, 04105 LEIPZIG
- Bundesnetzagentur, Tulpenfeld 4, 53113 BONN
- Umwelt- und Naturschutzverein Stadtroda e.V., Mitglied im BUND-Landesverband Thüringen, Tachover Ring 8, 07646 Stadtroda
- Kulturbund e.V. Landesverband Thüringen, Bahnhofstr. 27, 99084 ERFURT
- Schutzgemeinschaft Deutscher Wald Landesgemeinschaft Thüringen e.V., Lindenhof 3, 99998 WEINBERGEN
- Grüne Liga e.V. Landesvertretung Thüringen, Goetheplatz 9b, 99423 WEIMAR
- Arbeitsgruppe Artenschutz Thüringen e.V., Thymianweg 25, 07745 JENA
- Landesjagdverband Thüringen e.V. - Landesgeschäftsstelle, Franz-Hals-Str. 6c, 99099 ERFURT
- Thüringer Landesanglerverband, Magdeburger Allee 34, 99086 Erfurt
- Nabu Thür. e.V., Kreisverband Saale-Holzland-Kreis, Talstraße 86A, 07743 JENA
- Verband für Angeln und Naturschutz Thüringen e. V, Niederkrossen 27, 07407 UHLSTÄDT-KIRCHHAASEL
- Gemeinde Schleifreisen, Dorfstraße 54a, 07629 SCHLEIFREISEN
- Gemeinde Kraftsdorf, Straße der Einheit 63, 07629 KRAFTSDORF
- Stadt Stadtroda, PF 164, 07641 STADTRODA

d) Während der öffentlichen Auslegung wurden Anregungen durch 12 Bürger / Einwender vorgebracht.

Die abgewogenen Anregungen sind der Genehmigungsakte des Flächennutzungsplanes mit einer Stellungnahme beizufügen.

Das Abwägungsprotokoll (Anlage 1) ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses. Da dieses Protokoll ein Seitenvolumen von mehr als 150 Seiten umfasst, wird es mit dem Abwägungsbeschluss auf den Internetseiten der Gemeinde Bad Klosterlausnitz veröffentlicht.

Begründung:

- Mit dem Flächennutzungsplan sollen die städtebaulichen Grundlagen für die Aufstellung von Bebauungsplänen geschaffen werden.
- Mit dem Flächennutzungsplan soll die künftige bauliche und sonstige Nutzung der Grundstücke in den Gemarkungen der Kommunen Hermsdorf und Bad Klosterlausnitz vorbereitet werden.
- Er soll eine geordnete städtebauliche Entwicklung und eine dem Wohl der Allgemeinheit entsprechende, sozialgerechte Bodennutzung gewährleisten und dazu beitragen, eine menschenwürdige Umwelt zu sichern und die natürlichen Lebensgrundlagen zu schützen und zu entwickeln.
- Der Flächennutzungsplan soll das Ergebnis einer gerechten Abwägung der öffentlichen und privaten Belange sein. Den Belangen des Umweltschutzes und des Naturhaushaltes soll mit dem Flächennutzungsplan besonders Rechnung getragen werden.
- Der Flächennutzungsplan soll die voraussehbaren Bedürfnisse beider Kommunen (Hermsdorf und Bad Klosterlausnitz) berücksichtigen. Dabei ist der Grundsatz, mit Grund und Boden sparsam umzugehen, zu beachten.

Beteiligungsverfahren

(gem. § 4a BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs.2 BauGB)

Am 20.03.2023 hat der Gemeinderat der Gemeinde Bad Klosterlausnitz den 2. Entwurf des gemeinsamen Flächennutzungsplanes Hermsdorf - Bad Klosterlausnitz gebilligt und die Öffentlichkeitsbeteiligung in Verbindung mit der Beteiligung der für die Planung wichtigsten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der 2. Entwurf des Flächennutzungsplanes Hermsdorf - Bad Klosterlausnitz, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, Stand Februar 2023, wurde im Zeitraum vom 08.05.2023 bis einschließlich 30.06.2023 öffentlich ausgelegt (Beteiligung gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB).

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 24.04.2023 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert und über die öffentliche Auslage informiert. Im Zuge des Bauleitplanverfahrens sind alle eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen, Anregungen und Bedenken in das Abwägungsverfahren einzubeziehen und gerecht gegeneinander und untereinander abzuwägen.

Beschluss-Nr.	359/45/24
Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates	16+1
Anwesend	14
Zustimmung	14
Ablehnung	0
Enthaltung	0
Ausgeschlossen i.S.d.§ 38 ThürKO	0




Gabriele Klotz
Bürgermeisterin