



Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung
Postfach 13 52 07503 Gera

KGS Stadtplanungsbüro
Helk GmbH
Kupferstraße 1
99441 Mellingen

Flächennutzungsplan Bad Klosterlausnitz - Hermsdorf
Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die von Ihnen vorgelegten Unterlagen wurden vom Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Gera unter agrarstrukturellen, landschaftskulturellen und siedlungsrechtlichen Gesichtspunkten geprüft.

Dem Flächennutzungsplan Bad Klosterlausnitz – Hermsdorf wird unter Beachtung nachfolgenden Hinweises zugestimmt.

Dem Grundsatz „Innenentwicklung vor Außenentwicklung“ wird mit dem Flächennutzungsplan im Bereich der Ausweisung der Wohnbauflächen weitestgehend Rechnung getragen.

Bei den vorgeschlagenen Wohnbauflächen von Bad Klosterlausnitz sollte jedoch die Erweiterung auf derzeit landwirtschaftlich genutzten Flächen erst nach Auslastung aller anderen Möglichkeiten, Revitalisierungsflächen, vorgenommen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Ulrike Fritsche
Gruppenleiterin Dorfentwicklung/TÖB

EINGEGANGEN
-6. Aug. 2018
[Handwritten mark]

Ihr/e Ansprechpartner/in:
Ulrike Fritsche

Durchwahl:
Telefon 0365 614-130
Telefax 0365 614-333

ulrike.fritsche@
alf.thueringen.de

Ihr Zeichen:
3072/Kbg

Ihre Nachricht vom:
04.07.2018

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
GR2-390

Gera,
2. August 2018



**Amt für Landentwicklung
und Flurneuordnung Gera**
Burgstraße 5
07545 Gera

www.thueringen.de

Öffnungszeiten:
Do. 9.00 – 12.00 Uhr und
13.00 – 17.00 Uhr