



**Bauamt**

Frau Horn

☎ 036601 - 57 118

☎ 036601 - 57 122

AZ: 01-023.4/2024.7

## B e s c h l u s s

**des Grundstücks- und Bauausschusses vom 14.11.2024**

öffentlich

nicht öffentlich

**Betreff: TOP 3 FNP Hermsdorf - Bad Klosterlausnitz, 3. Entwurf v. März 2024  
Vorberatung zur Abwägung, zeitlicher Ablauf**

- 3.7 Sondergebiet Kur / Erweiterung Algos - Klinik:  
Der GBA empfiehlt im Ergebnis der Abwägung, die Streichung der ausgewiesenen Fläche.

Beschluss - Nr.	BK / 36 / 2024
<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder	<b>7</b>
Anwesend	<b>7</b>
Zustimmung	<b>7</b>
Ablehnung	<b>0</b>
Enthaltung	<b>0</b>
Ausgeschlossen i.S.d. § 38 ThürKO	<b>0</b>



Steinbrücker  
Bürgermeister

Hinweis zum Ergebnis der telefonischen Nachfrage von Fr. Schragow / Büro Helk mit Frau Arndt / TLVwA: Nach Prüfung der vorgesehenen Streichung der o.g. Fläche verursacht diese nicht eine nochmalige Auslage des FNP, da die Streichung der Sondergebietsfläche nicht in die Grundsätze der Planung eingreift. Erforderlich wird jedoch eine nochmalige Beteiligung betroffener Träger Öffentlicher Belange sowie des Eigentümers.

Frau Schragow empfiehlt, die Streichung der Fläche nicht vorzunehmen, um eine Verzögerung im FNP - Verfahren zu vermeiden. Aus ihrer Sicht würden die Stellungnahmen der Träger Öffentlicher Belange die Streichung der Fläche nicht zwingend erfordern.

Aufgrund dieser Empfehlung wird die Streichung im weiteren Verfahren nicht vorgenommen und die erforderliche Abwägung angepasst.