



	Bekanntmachung über die in nicht öffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse des GR im Zeitraum vom 24. September 2018 – 13. Mai 2019
306/41/18	Umbau Kurmittelhaus (KMH EG) - Neugestaltung Wandelhalle mit Touristinformation und Teilbereich Physiotherapie Der Gemeinderat unterstützt den Fördermittelantrag v. 06.06.2018 und beauftragt die erforderlichen Planungsleistungen gem. HOAI für: für Grundleistung Gebäude: Lph. 3-4 § § 33-37 HOAI Grundleistung Gebäude: Lph. 5-9 § § 33-37 HOAI - optional Besondere Leistungen : Brandschutzkonzept gemäß Vergabeempfehlung an den Bieter mit dem besten Ergebnis: Architektur- und Ingenieurbüro Herrmann & Zschiegner Markt 3, 07937 Zeulenroda-Triebes.
307/41/18	Der Gemeinderat unterstützt den Antrag der KGZ GmbH und beauftragt die erforderlichen Planungsleistungen gem. HOAI für die Grundleistung Gebäude: Lph. 2-4 § § 33-37 HOAI Grundleistung Gebäude: Lph. 5-9 § § 33-37 HOAI - optional Besondere Leistungen: Brandschutzkonzept Bestandsuntersuchung-Analyse zur Schadensursache gemäß Vergabeempfehlung an den Bieter mit dem besten Ergebnis: Architektur- und Ingenieurbüro Herrmann & Zschiegner Markt 3, 07937 Zeulenroda-Triebes.
308/41/18	Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistungen zum Abbruch der Schulbaracke (ehem. Grundschule Bad Klosterlausnitz), Geraer Str. 15 a an den Anbieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, die Fa. Containerdienst Adler / Ronneburg.
309/41/18	Ablehnung Der Gemeinderat bekennt sich im Rahmen des Nachnutzungskonzeptes für das Rathaus Markt 3 in 07639 Bad Klosterlausnitz zum Verkauf desselben.

	Der Gemeinderat nimmt das Nachnutzungskonzept für das Rathaus gemäß Anlage zur Kenntnis und ermächtigt die Bürgermeisterin, das darin skizzierte Verfahren - ausschließlich bezogen auf die notwendige Investorensuche (Vorvertragspartner) mit der Zielstellung, einen Gastronomiebetrieb mit Beherbergungsgewerbe zu etablieren bzw. notwendigen qualitativ hochwertigen Wohnraum zu schaffen – umzusetzen.
310/41/18	Die Beschlussvorlage „Umbau der ehemaligen Grundschule zu einem Verwaltungsgebäude – Vorplanung – wird seitens der Bürgermeisterin zurückgezogen.
316/43/18	Bestellung Leitungsrecht nebst Hausanschlussrecht, Übergabeschacht und Schutzstreifen <ul style="list-style-type: none"> • lastend am Grundstück Gemarkung Bad Klosterlausnitz, Flur 3, Flurstück 158/1, Kirchgasse 5, GB-Blatt 1086, Gemeinde Bad Klosterlausnitz
317/43/18	Der Gemeinderat ermächtigt die Bürgermeisterin, die Gesellschaftsanteile der Gemeinde Bad Klosterlausnitz an der Kurbetriebsgesellschaft Bad Klosterlausnitz mbH i. L. an die MK Kliniken AG zu veräußern. Die Ausgestaltung des Kaufvertrages hat so zu erfolgen, dass die Gemeinde Bad Klosterlausnitz von Forderungen aufgrund Regelverletzungen der Vergangenheit freigestellt wird. Die Kosten der Bestellung und Eintragung hat der Begünstigte zu tragen.
328/45/19	Auslastung der Kindertagesstätte „Knirpsenland“ Bad Klosterlausnitz und ggf. abzuleitende Maßnahmen: Ergänzung des Beschlusses um einen dritten Punkt: <i>„Der Gemeinderat sucht nach einem geeigneten Standort für einen Kita-Neubau mit einem Gebäude für ca. 150 Kinder innerhalb der Gemarkung Bad Klosterlausnitz“.</i>
329/45/19	Der Gemeinderat Bad Klosterlausnitz beauftragt die Bürgermeisterin, eine Variantenuntersuchung zur Schaffung zusätzlicher U3-Plätze (Zielstellung insgesamt 50 U3-Plätze) für die Kindertagesstätte „Knirpsenland“ durchzuführen. Dabei sollen insbesondere folgende Varianten untersucht werden: <ol style="list-style-type: none"> 1. die Sanierung und Erweiterung der 3 bestehenden Gebäude, 2. Sanierungsmöglichkeiten bei weiteren kommunalen Liegenschaften, 3. Untersuchung der Möglichkeit eines Neubaus.
334/46/19	Vergabe von Bauleistungen - Gemeinschaftsbaumaßnahme Erneuerung der Jenaischen Straße in Bad Klosterlausnitz, 1. BA

	<p>BT 0: Gemeinsame Leistungen BT 1: Verkehrsanlagen BT 2: Straßenentwässerungskanal BT 3: Platz – Eingang Kurparkzone</p> <p>Im Ergebnis der gemeinsamen öffentlichen Ausschreibung der Gemeinde Bad Klosterlausnitz, des ZWA „Holzland“ und der TEN Thüringer Energienetze GmbH erhält der Anbieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, die Firma:</p> <p>Naumburger Bauunion GmbH & Co. Bauunternehmung KG, Mertendorf,</p> <p>den Zuschlag.</p> <p>Gegenüber dem HH-Planansatz – Platz Eingang Kurparkzone (HHSt. 8600.9432) entstehen Mehrkosten von 40.000,00 €.</p> <p>Diese überplanmäßigen Ausgaben werden wie folgt finanziert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nicht benötigte Mittel der HHSt. 6300.9420 (Forststraße) in Höhe von 20.000,00 € • zusätzliche Entnahme aus der allgemeinen Rücklage HHSt. 9100.3100 in Höhe von 20.000,00 €
335/46/19	<p>Im Ergebnis der gemeinsamen öffentlichen Ausschreibung der Gemeinde Bad Klosterlausnitz, des ZWA „Holzland“ und der TEN Thüringer Energienetze GmbH erhält der Anbieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, die Firma:</p> <p>Naumburger Bauunion GmbH & Co. Bauunternehmung KG, Mertendorf,</p> <p>den Zuschlag.</p> <p>Gegenüber dem HH-Planansatz – Platz Eingang Kurparkzone (HHSt. 8600.9432) entstehen Mehrkosten von 40.000,00 €.</p> <p>Diese überplanmäßigen Ausgaben werden wie folgt finanziert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nicht benötigte Mittel der HHSt. 6300.9420 (Forststraße) in Höhe von 20.000,00 € • zusätzliche Entnahme aus der allgemeinen Rücklage HHSt. 9100.3100 in Höhe von 20.000,00 €
336/46/19	<p>Vergabe Planungsleistungen Kurmittelhaus gemäß HOAI - Technische Ausrüstung – Heizung / Lüftung / Sanitär</p>

	<p>Im Ergebnis der Angebotsauswertung und Vergabeempfehlung wird das</p> <p>Ingenieurbüro Dr. Siebert GmbH</p> <p>zur Ausführung der Planungsleistungen beauftragt.</p>
346/47/19	<p>Die Gemeinde Bad Klosterlausnitz verkauft eine Teilfläche des Flurstücks 196/47 mit einer Größe von ca. 310 m² (im beiliegenden Lageplan markiert) an den Mieter der aufstehenden Garage. Die Kosten für Vermessung, Notar und Grundbuch hat der Erwerber zu tragen.</p> <p>Für den Fall einer eventuellen Weiterveräußerung innerhalb von 10 Jahren wird eine Mehrerlösklausel vereinbart.</p>
347/47/19	<p>Auf Grund der Uneinbringlichkeit/Unvollstreckbarkeit der Forderungen wegen eines laufenden Insolvenzverfahrens wird die befristete Niederschlagung der Forderungen in Höhe von 7.200,54 € gemäß § 261 Abgabenordnung bis zum 30.04.2021 vorgeschlagen. Die Forderungen sind damit nicht erloschen, eventuelle Quotenausschüttungen aus dem Insolvenzverfahren werden verbucht.</p>
348/47/19	<p>Stundung von Forderungen gemäß § 222 Abgabenordnung in Höhe von 9.004,73 € bis 28.02.2020</p>

Bad Klosterlausnitz, den 1. Oktober 2019

Klotz

Bürgermeisterin

-Siegel-