

EINGEGANGEN

-9. Aug. 2018



Landesamt für Bau und Verkehr  
99029 Erfurt, Postfach 80 03 53

KGS Stadtplanungsbüro Helk  
Kupferstraße 1  
99441 Mellingen

Ihr/e Ansprechpartner/in:  
Kristina Hertwig

Durchwahl:  
Telefon (03 61) 574135516  
Telefax (03 61) 574135499

Kristina.Hertwig@  
tlbv.thueringen.de

Ihr Zeichen:  
3072 / Kbg

Ihre Nachricht vom:  
04. Juli 2018

Unser Zeichen:  
(bitte bei Antwort angeben)  
2/257-06-02 092-18

Erfurt  
06. August 2018

## Flächennutzungsplan Bad Klosterlausnitz - Hermsdorf Beteiligung TÖB

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den Flächennutzungsplan bestehen keine grundsätzlichen Einwände.

Es ist jedoch zu beachten, dass im Bereich der Bundesautobahn gemäß § 9 (1) Bundesfernstraßengesetz die Bauverbotszone für Hochbauten jeder Art 40 m, gemessen von der befestigten Fahrbahnkante der Autobahn, beträgt. Das Bauverbot gilt entsprechend für Aufschüttungen oder Abgrabungen größeren Umfangs (Lärmschutzwälle, Regenrückhaltebecken u.ä.).

Bauliche Anlagen im Bereich der Baubeschränkungszone der Autobahn (gem. § 9 (2) FStrG bis 100 m, gemessen von der befestigten Fahrbahnkante) bedürfen der Zustimmung unseres Amtes.

Gemäß § 9 (6) FStrG stehen Anlagen der Außenwerbung außerhalb der zur Erschließung der anliegenden Grundstücke bestimmten Teile der Ortsdurchfahrten den Hochbauten gleich. Somit ist jegliche Werbung in der Bauverbotszone der Autobahn verboten. Werbeanlagen in der Baubeschränkungszone bedürfen der Zustimmung unseres Amtes.

Bei den Festlegungen zur Schalldämmung von Außenbauteilen ist die Schallemission der Autobahn in ausreichendem Maß zu berücksichtigen. Lärmschutzmaßnahmen sind durch die Investoren zu planen und zu realisieren. Maßnahmen zu Lasten der Straßenbauverwaltung sind ausgeschlossen.

Bezüglich des aktuellen Standes der Planungen zum Umbau des Hermsdorfer Kreuzes beteiligen Sie bitte die DEGES, da diese mit der Planung beauftragt ist.

Landesamt  
für Bau und Verkehr

Abt. 1 Zentralabteilung  
Abt. 2 Straßenerhaltung  
Abt. 3 Straßenneubau  
Abt. 4 Autobahnen  
Hallesche Straße 15  
99085 Erfurt  
Postfach 80 03 53  
99029 Erfurt  
☎ (03 61) 57 4135 301  
☎ (03 61) 57 4135 499

Abt. 5 Hochbau Erfurt  
Europaplatz 3  
99091 Erfurt  
Postfach 90 04 54  
99107 Erfurt  
☎ (03 61) 57 4156 400  
☎ (03 61) 57 4156 565

Abt. 5 Hochbau Gera  
Puschkinplatz 7  
07545 Gera  
☎ (03 61) 57 4143 000  
☎ (03 61) 57 4141 750

Durch das Landesamt für Bau und Verkehr werden allein die Belange der Autobahnen wahrgenommen.

Zu den Belangen der Bundes- und Landesstraßen ist als untere Straßenbaubehörde das Straßenbauamt Ostthüringen zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag



Niksch