



**ERLÄUTERUNGEN UND HINWEISE**

GRUNDSTÜCK  $\frac{32}{2}$   
 EIGENTÜMER: RALF PATZIG  
 GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 677,00 m<sup>2</sup>  
 GRUNDFLÄCHE HAUS: 90,20 m<sup>2</sup> } 140,20 m<sup>2</sup>  
 BEFESTIGTE FLÄCHE: 50,00 m<sup>2</sup> }  
 ZULÄSSIGE BEBAU -  
 BARE GRUNDFLÄCHE: 406,20 m<sup>2</sup>  
 ZULÄSSIGE GESCHOSS-  
 FLÄCHE: 812,14 m<sup>2</sup> zulässige Nutzung:  
 VORHANDENE GESCHOSS-  
 FLÄCHE: 230,39 m<sup>2</sup> Eisenheim mit Nebenanlagen

GRUNDSTÜCK  $\frac{32}{3}$   
 EIGENTÜMER: ANDREAS GERHARDT  
 GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 858,00 m<sup>2</sup>  
 GESAMTGRUNDFLÄCHE: 162,40 m<sup>2</sup> } 206,90 m<sup>2</sup>  
 BEFESTIGTE FLÄCHE: 44,50 m<sup>2</sup> }  
 ZULÄSSIGE BEBAU -  
 BARE GRUNDFLÄCHE: 514,80 m<sup>2</sup>  
 ZULÄSSIGE GESCHOSS-  
 FLÄCHE: 1 029,60 m<sup>2</sup> zulässige Nutzung:  
 VORHANDENE GESCHOSS-  
 FLÄCHE: 309,09 m<sup>2</sup> Eisenheim mit Nebenanlagen

GRUNDSTÜCK  $\frac{32}{4}$   
 EIGENTÜMER: LUCIE WEGMANN  
 GRUNDSTÜCK BLEIBT BIS ZUR BESTEHENDEN  
 BEBAUUNGSGRENZE GARTENLAND. = zulässige Nutzung

**BEFESTIGTE FLÄCHEN**

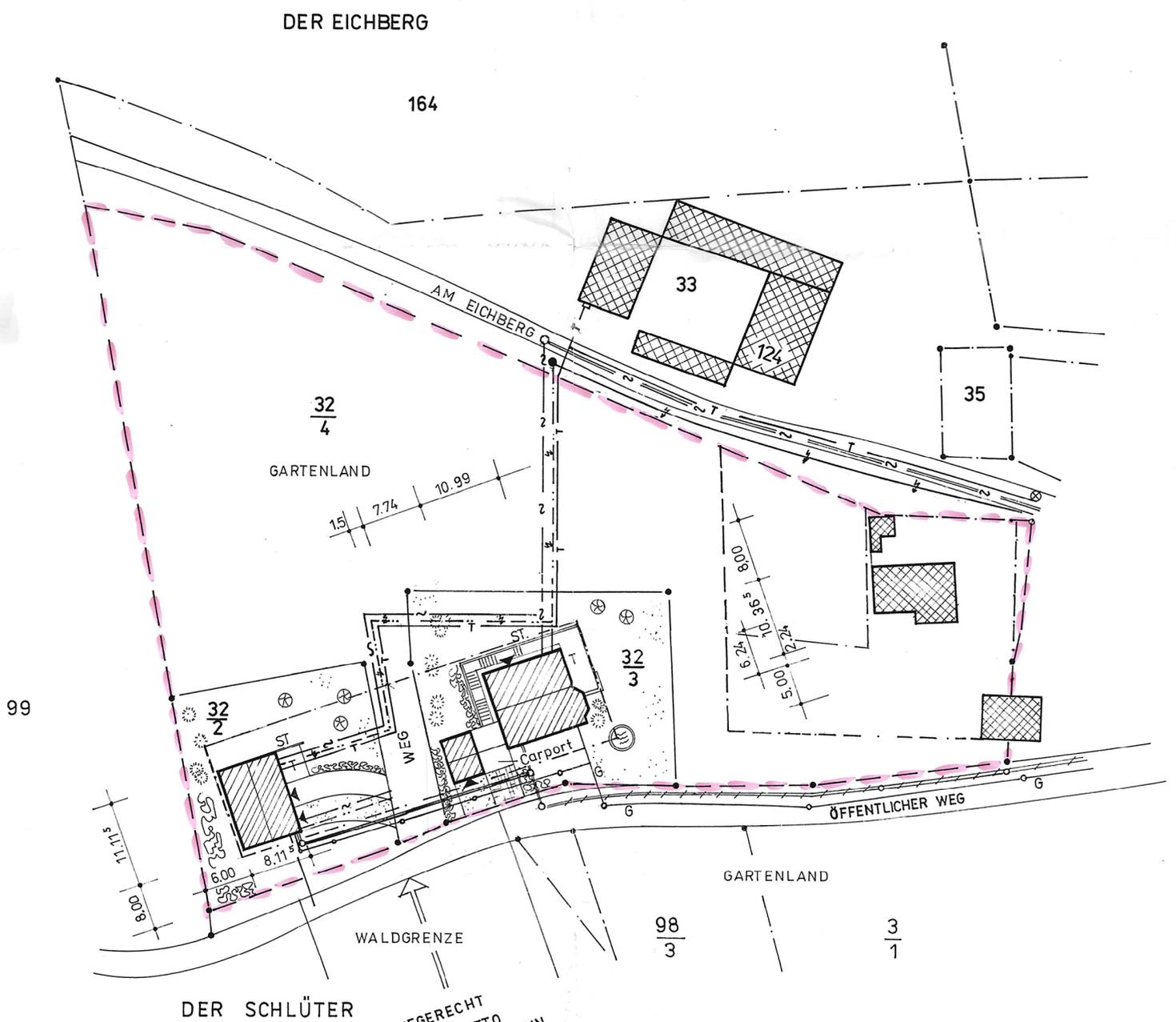
ZUFAHRTEN GARAGEN: MIT RASENLOCHKLINKERN  
 WEGFLÄCHEN: MIT KLEINPFLASTER  
 TERRASSEN: PLATTENBELAG  
 STÜTZMAUERN: NATURSTEIN BZW.  
 BEPFLANZBARE BETONBÖSCHUNGSSTEINE  
 GRÜNORDNUNG: GEMÄSS STELLUNGNAHME DES AMTES FÜR  
 NATUR- U. LANDSCHAFTSSCHUTZES VOM 7.12.93

Az: G/EI/V-02-94/06  
 Thüringer Landesverwaltungsamt  
 Ref. 210 St. Bauabteilung  
 Behörde für Raumplanung  
 Postfach 316 07504 Gera  
 03.06.94

**VORHABEN-UND ERSCHLIESSUNGSPLAN**

Tautenhain „Am Schlüter“  
 Art der baulichen Nutzung: Dorfgebiet

Maßstab: 1:500 / m  
 Architekt/Ing.: M. Herrmann  
 Datum: DEZ. 93  
 Blatt-Nr.: 1



- BESTEHENDE BEBAUUNG
- GEPLANTE BAULICHE ANLAGEN
- DACHNEIGUNG
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- TERRASSE
- STÜTZMAUER
- VORH. SCHMUTZWASSERLEITUNG
- ELT-FREILEITUNG VORH.
- HYDRANT DN 80 (STAHL)
- ELEKTROKABELANSCHLUSS GEPLANT
- ENTWÄSSERUNGSLEITUNG GEPLANT
- TRINKWASSERLEITUNG VORH.
- TRINKWASSERLEITUNG GEPLANT
- GASLEITUNGSANSCHLUSS GEPLANT
- TELEKOM/FERNSPRECHANSCHLUSS
- BAUGRENZE

*Das hier als termingerechte Bestands  
 wird als nichtig beibehalten.*

Eisenberg, 1.2.94

