



ERLÄUTERUNGEN UND HINWEISE

GRUNDSTÜCK $\frac{32}{2}$
 EIGENTÜMER: RALF PATZIG
 GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 677,00 m²
 GRUNDFLÄCHE HAUS: 90,20 m² } 140,20 m²
 BEFESTIGTE FLÄCHE: 50,00 m² }
 ZULÄSSIGE BEBAU -
 BARE GRUNDFLÄCHE: 406,20 m²
 ZULÄSSIGE GESCHOSS-
 FLÄCHE: 812,14 m² zulässige Nutzung:
 VORHANDENE GESCHOSS-
 FLÄCHE: 230,39 m² Eisenheim mit Nebenanlagen

GRUNDSTÜCK $\frac{32}{3}$
 EIGENTÜMER: ANDREAS GERHARDT
 GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 858,00 m²
 GESAMTGRUNDFLÄCHE: 162,40 m² } 206,90 m²
 BEFESTIGTE FLÄCHE: 44,50 m² }
 ZULÄSSIGE BEBAU -
 BARE GRUNDFLÄCHE: 514,80 m²
 ZULÄSSIGE GESCHOSS-
 FLÄCHE: 1 029,60 m² zulässige Nutzung:
 VORHANDENE GESCHOSS-
 FLÄCHE: 309,09 m² Eisenheim mit Nebenanlagen

GRUNDSTÜCK $\frac{32}{4}$
 EIGENTÜMER: LUCIE WEGMANN
 GRUNDSTÜCK BLEIBT BIS ZUR BESTEHENDEN
 BEBAUUNGSGRENZE GARTENLAND. = zulässige Nutzung

BEFESTIGTE FLÄCHEN

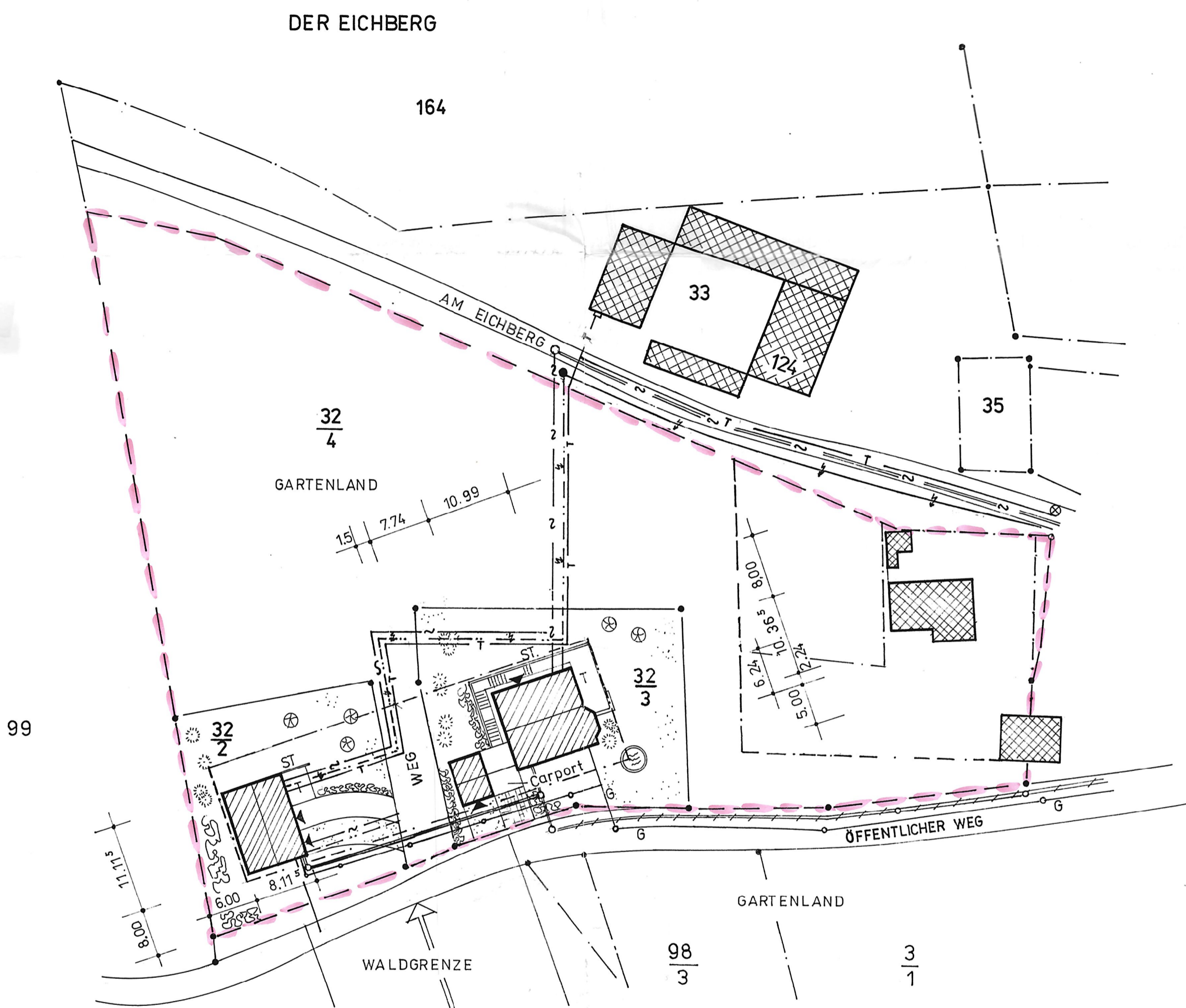
ZUFAHRTEN GARAGEN: MIT RASENLOCHKLINKERN
 WEGFLÄCHEN: MIT KLEINPFLASTER
 TERRASSEN: PLATTENBELAG
 STÜTZMAUERN: NATURSTEIN BZW.
 BEPFLANZBARE BETONBÖSCHUNGSSTEINE
 GRÜNORDNUNG: GEMÄSS STELLUNGNAHME DES AMTES FÜR
 NATUR- U. LANDSCHAFTSSCHUTZES VOM 7.12.93

Az: G/EI/V-02-94/06
 Thüringer Landesverwaltungsamt
 Ref. 210 St. Bauabteilung
 Behörde für Raumplanung
 Postfach 316 07504 Gera
 03.06.94

VORHABEN-UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

Tautenhain „Am Schlüter“
 Art der baulichen Nutzung: Dorfgebiet

Maßstab: 1:500 / m
 Architekt/Ing.: M. Herrmann
 Datum: DEZ. 93
 Blatt-Nr.: 1



- BESTEHENDE BEBAUUNG
- GEPLANTE BAULICHE ANLAGEN
- DACHNEIGUNG
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- TERRASSE
- STÜTZMAUER
- VORH. SCHMUTZWASSERLEITUNG
- ELT-FREILEITUNG VORH.
- HYDRANT DN 80 (STAHL)

- ELEKTROKABELANSCHLUSS GEPLANT
- ENTWÄSSERUNGSLEITUNG GEPLANT
- TRINKWASSERLEITUNG VORH.
- TRINKWASSERLEITUNG GEPLANT
- GASLEITUNGSANSCHLUSS GEPLANT
- TELEKOM/FERNSPRECHANSCHLUSS
- BAUGRENZE

*Das hier als termingerechte Bestands-
 wird als nichtig beibehalten.*

Eisenberg, 1.2.94

